



Warszawa, 2023-07-31

WRD.5140.1.2.2023.KP

## POSTANOWIENIE

Na podstawie przepisów art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 3 i 4 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2022 r., poz. 840), art. 31 § 1 pkt 1 i § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775, ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku organizacji społecznej Fundacja „Jeden Muranów”

### postanawiam

**dopuszczyć organizację społeczną: Fundacja „Jeden Muranów” do udziału na prawach strony w postępowaniu administracyjnym w sprawie wpisania do rejestru zabytków nieruchomości województwa mazowieckiego układu urbanistycznego i zespołu budowlanego Osiedla Muranów Południowy w Warszawie wszczętego postanowieniem z dnia 22.06.2023 r.**

### Uzasadnienie

W dniu 20.03.2023 r. organizacja społeczna Fundacja „Jeden Muranów” złożyła wniosek o wszczęcie postępowania w sprawie wpisania do rejestru zabytków nieruchomości województwa mazowieckiego układu urbanistycznego i zespołu budowlanego Osiedla Muranów Południowy w Warszawie. Ze względu na braki formalne złożonego wniosku pismem z dnia 07.06.2023 r. Mazowiecki Wojewódzki Konserwator Zabytków (MWKZ) wezwał Fundację do ich uzupełnienia. Jednak z uwagi na wysoką wartość zabytku, jakim jest przedmiotowe Osiedle Muranów Południowy, Mazowiecki Wojewódzki Konserwator Zabytków podjął decyzję, by nie uzależniać wszczęcia postępowania administracyjnego w sprawie wpisu od uzupełnienia wniosku przez wnioskodawcę. W związku z powyższym postępowanie wszczęto z urzędu zawiadomieniem z 22.06.2023 r..

Pismem z dnia 22.06.2023 r. (przyjęcie na kancelarię 22.06.2023 r., rejestracja w systemie EZD 26.06.2023 r.) organizacja uzupełniła wniosek o aktualny Statut Fundacji oraz podała interes społeczny przemawiający za przedmiotowym wpisem.

Organizacja uzasadniła swój wniosek opisując wartości naukowe i historyczne oraz architektoniczne walory Osiedla Muranów Południowy oraz przedstawiając interes społeczny, który reprezentuje Fundacja „Jeden Muranów”, w którym leży „zachowanie istniejącego układu urbanistycznego w niezmienionej i oryginalnej formie”. Zdaniem organizacji „spójność założenia architektoniczno-urbanistycznego jest niezwykle istotna dla kształtowania poczucia wspólnoty oraz przywiązania mieszkańców i mieszkańek do własnego osiedla, z którym się utożsamiają i identyfikują. Każda ingerencja w obecny stan powodować będzie osłabienie tożsamości mające niebagatelny wpływ na naukową, materialną oraz ekonomiczną wartość osiedla, przekładający się na obniżenie walorów środowiska zamieszkania”. Dalej w swoim piśmie Fundacja podkreśla, że „pod wnioskiem o wpis układu urbanistycznego i zespołu budynków Muranowa Południowego do rejestru zabytków zostało złożonych kilka tysięcy podpisów mieszkańców i mieszkańek Muranowa oraz całej Warszawy, co niezaprzeczalnie wskazuje na społeczną wagę tego wniosku. Dodatkowo, wniosek ten został

poparty przez kilkadziesiąt instytucji społecznych, zawodowych oraz państwowych. Świadczy to o faktycznej wartości merytorycznej przemawiającej za naszym działaniem oraz dużym poparciem społecznym w przedmiotowej sprawie” oraz, że „wpisanie układu urbanistycznego i zespołu budynków Muranowa Południowego do rejestru zabytków otworzyłoby także możliwość ustanowienia w przyszłości Muranowa Południowego Pomnikiem Historii, którym może zostać obiekt o znaczeniu ponadregionalnym o dużej wartości historycznej, naukowej i artystycznej, utrwalony w świadomości społecznej oraz stanowiący źródło inspiracji dla przyszłych pokoleń”.

Fundacja „Jeden Muranów” spełnia nie tylko kryterium zgodności celów statutowych z przedmiotową sprawą, ale również posiada odpowiednie kwalifikacje oraz osiągnięcia w dziedzinie ochrony dziedzictwa kulturowego. Fundacja Jeden Muranów jest wydawcą bardzo wysoko ocenianej przez środowisko zawodowe projektantów i architektów książki pt. „Poradnik Dobrych Praktyk Architektonicznych dla Muranowa”.

Zgodnie z §8 Statutu Fundacji „Jeden Muranów” do celów statutowych fundacji należy „wspieranie rozwoju i upowszechniania kultury, sztuki, ochrony jej dóbr i tradycji. Badania i odtwarzania historii, jej przybliżania następnym pokoleniom, w szczególności dotyczy to historycznego obszaru warszawskiej dzielnicy Muranów”.

Zgodnie z art. 31 § 2 K.p.a. organizacja społeczna może w sprawie dotyczącej innej osoby występować z żądaniem 2) dopuszczenia jej do udziału w postępowaniu, jeżeli jest to uzasadnione celami statutowymi tej organizacji i gdy przemawia za tym interes społeczny. Wobec powyższego organ administracji publicznej jest zobowiązany do oceny przedłożonego wniosku zgodnie z ww. przepisami. Należy zaznaczyć, iż przytoczone przepisy uzależniają możliwość wszczęcia postępowania oraz dopuszczenia do udziału w postępowaniu na prawach strony od spełnienia łącznie dwóch przesłanek, przy czym niespełnienie chociażby jednej z nich powoduje odmowę wszczęcia postępowania.

W ocenie MWKZ organizacja społeczna Fundacja „Jeden Muranów” spełnia wszystkie przesłanki wynikające z ww. przepisów, tym samym należy dopuścić stowarzyszenie do udziału w przedmiotowym postępowaniu na prawach strony.

Wobec powyższego postanowiono jak w sentencji.

**Stosownie do art. 141 § 1 i art. 142 oraz art. 31 § 2 k.p.a., na niniejsze postanowienie nie służy zażalenie, a strona może je zaskarżyć tylko w odwołaniu od decyzji.**

MAZOWIECKI WOJEWÓDZKI  
KONSERWATOR ZABYTKÓW  
*prof. dr hab. Jakub Lewicki*

**Otrzymują:**

1. Fundacja „Jeden Muranów”, ul. Miła 22, 01-047 Warszawa
2. strony postępowania (w drodze obwieszczenia)
3. WUOZ/WRD/aa